



**Sistema Institucional de Indicadores Turísticos del Distrito Metropolitano de Quito
(SIIT-DMQ)**



Boletín de Ocupación Hotelera Nº 12

Suplemento Ejecutivo

[Corporación Metropolitana de Turismo; CMT](#)
[Cámara Provincial de Turismo de Pichincha; CAPTUR](#)
[Asociación Hotelera de Pichincha, AHOTP](#)
[Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano, HQM](#)
[Centro de Planificación y Estudios Sociales, CEPLAES](#)

Quito, julio 10 de 2007

Sistema Institucional de Indicadores Turísticos del Distrito Metropolitano de Quito (SIIT-DMQ)

PRINCIPALES INDICADORES HOTELEROS														
	2006							2007					2006	2007
	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun dic	ene may
Ocupación hotelera														
Hoteles	57.7	55.1	53.4	55.9	56.3	59.4	45.4	53.0	58.0	58.6	55.2	56.6	54.7	56.3
Hostales y pensiones	36.5	30.1	40.6	28.9	34.3	39.1	35.2	38.1	37.7	38.5	39.1	36.2	34.9	37.8
TOH total	50.8	47.0	49.3	47.3	49.3	53.0	42.1	48.2	51.4	52.0	48.4	49.9	48.4	50.3
Segunda	41.0	29.4	36.9	28.8	31.4	35.9	32.7	36.0	35.9	37.6	33.7	36.9	34.0	36.6
Primera	45.7	44.4	46.2	43.7	49.9	49.8	40.6	43.6	45.9	46.4	45.7	47.1	45.5	45.8
Lujo	66.8	70.6	66.5	71.5	69.8	75.2	54.5	66.6	74.5	73.9	67.9	67.7	67.7	70.4
Ingresos estimados														
Segunda	391	328	339	276	320	344	344	376	352	384	360	412	2343	1884
Primera	668	726	754	683	768	723	637	672	666	765	716	775	4959	3594
Lujo	2284	2531	2451	2651	2716	2711	1940	2452	2408	2722	2451	2493	17285	12526
Total	3343	3585	3545	3610	3804	3778	2921	3501	3427	3870	3526	3680	24586	18004
Infraestructura instalada														
Habitaciones disponibles	4832	4989	4940	4921	4903	4884	4924	4878	4869	4884	4867	4.879	34393	24.377
Plazas disponibles	9972	10400	10375	10106	10178	10137	10110	10595	11058	10909	10914	10944	71278	54420
Demanda efectiva														
Habitaciones vendidas	73705	72661	75481	69902	74972	77681	64284	70462	70111	78630	72910	75.531	508686	367644
Habitaciones gratuitas	887	621	1190	1098	1085	327	742	1280	353	887	935	726	5950	4181
Total	74592	73282	76671	71000	76057	78008	65026	71742	70464	79517	73845	76.257	514636	371825
Llegadas	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun dic	ene may
De residentes	27514	29922	38982	32759	34779	34649	28649	31773	27171	31018	31625	34967	227254	156554
De no residentes	29775	36396	37858	36929	38818	41892	26688	29724	26963	31936	29937	36025	248356	154585
Total	57289	66318	76840	69688	73597	76541	55337	61497	54134	62954	61562	70982	475610	311129
Pernoctaciones														
De residentes	45043	48297	58850	48418	47433	45122	38351	42709	38751	45941	44877	48892	331514	221170
De no residentes	57741	72758	70739	60194	58393	62945	43800	50688	48795	60917	53274	57301	426570	270975
Total	102784	121055	129589	108612	105826	108067	82151	93397	87546	106858	98151	106193	758084	492145
Empleo	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun dic	ene may
Total	5349	5597	5471	5525	5651	5651	6290	6310	6310	6314	6320	6335	39534	25254
Hombres	3429	3514	3292	3532	3542	3542	3958	3958	3953	3953	3957	3971	24809	15821
Mujeres	1920	2083	2179	1993	2109	2109	2332	2352	2357	2361	2363	2364	14725	9433
Tarifa por habitación														
Ocupada	45.4	49.3	47.0	51.6	50.7	48.6	45.4	49.7	48.8	49.0	48.4	48.7	48.5	49.0
Disponible	23.1	23.2	23.1	24.5	25.0	25.8	19.1	23.9	25.1	25.5	24.1	24.2	23.4	24.6
PREVISIONES			ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul
Habitaciones reservadas para el mes de:			15609	18106	16426	20931	17980	16618	20981	11178	11167	11055	14098	12662
% Reservas / Habitaciones efectivas			20.7	25.9	21.9	26.9	28.0	23.6	29.9	14.2	15.1	14.6		



PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD CORPORACION METROPOLITANA DE TURISMO

Mayo: sin cambios significativos

El 4 x 4 de la hotelería en Quito								
2007	MAYO				ABRIL			
	segunda	primera	lujo	total	segunda	primera	lujo	total
Tasa de ocupación hotelera (%)	36.9	47.1	67.7	49.9	36.2	45.3	69.6	49.8
Pernoctaciones (noches)	33.728	31.327	41.138	106.193	32.252	26.526	39.373	98.151
Estancia Media (noches por llegada)	1.41	1.68	1.46	1.50	1.45	1.64	1.70	1.59
Tarifa (US\$ por habitación ocupada)	18.8	39.1	73.7	48.7	17.3	38.6	72.9	48.4

1. La **ocupación hotelera** total promedio en el DMQ, en mayo, 49.9%, es idéntica a la de abril (49.8%). Si bien no varía total, por categoría de establecimiento destacaría el incremento en “primera”.
2. De todos modos, cualitativamente, el desempeño de mayo sería mejor que el de abril; en efecto, las tres variables más importantes del negocio de alojamiento pagado registran incrementos: 15.3% en *llegadas* (+9420); 8.2% en *pernoctaciones* (+8042); y, 3.6% en *habitaciones ocupadas* (+2 621). Sin embargo, el “cierre” de esos aumentos, no se produce, como se vio, en un incremento de la tasa de ocupación hotelera (medida a través de las habitaciones ocupadas), sino mediante un incremento del número de personas por habitación: coeficiente que sube de 1.35, en abril, a 1.41, en mayo (+4.4%): Esto refleja crecimiento de la tasa de ocupación hotelera medida por plazas. Además, en paralelo a la “mayor densidad por

habitación ocupada”, se observa una reducción de la estancia media:

3. Por su parte, en mayo, en el Aeropuerto Mariscal Sucre (AMS) se registran 28.5 mil arribos de “*extranjeros no residentes*”; frente a 26.9 mil en abril. En el mes de mayo, las llegadas de turistas al AMS crecen en 5.9%, ubicándose en 28526. En todo eso, en ese mes, en los establecimientos hoteleros de Quito aumentan en 6 088 el número de registros de huéspedes *no residentes*, lo que representa 15.1% más.





4. En febrero y marzo, el número de pasajeros que arriban al país por el AMS, es mayor que el registro hotelero de no residentes; es decir, **llegan más pasajeros al aeropuerto que turistas no residentes a los hoteles**. La diferencia indicaría que no todos los turistas utilizan los servicios hoteleros de la ciudad: hacen “turismo residencial” (se alojan donde parientes o amigos) o no pernoctan en Quito y se dirigen a otros sitios de atracción turística.

5. **Viceversa**, en los meses de **enero, abril y mayo**, los **arribos** al país por el Aeropuerto Mariscal Sucre **son menores a los check in de no-residentes en hoteles**: lo que significaría que hay visitantes que se registran más de una ocasión en hoteles o que esos establecimientos son

también utilizados por turistas que ingresaron al país por una ciudad distinta a Quito. De cualquier modo, entre enero y mayo, ingresan por el aeropuerto de la ciudad 146.7 mil turistas; y, en los hoteles del DMQ se registran 154.6 mil *viajeros no residentes*; es decir, alrededor de ocho mil huéspedes

registrados en los hoteles del DMQ entraron al país por un puerto diferente a Quito y/o habría turistas con más de un registro hotelero: por ejemplo, debido a que efectúan el circuito Quito – Amazonia – Quito; o, Quito – Galápagos – Quito; esta última opción debería ser la más frecuente.

6. En los hoteles capitalinos, en mayo, el número de viajeros aumenta en 9420. Sobresalen los *no residentes*, con un incremento del 20.3% (+6088 huéspedes adicionales); las *llegadas hoteleras* registradas en mayo, son las más altas en 2007: 36025 *huéspedes no residentes*. Se espera que en los meses siguientes, hasta noviembre, se presente un desempeño favorable.

	Llegadas hoteleras	
	abr	may
total	61562	70982
no residentes	29937	36025
residentes	31625	34957

De todos modos, el segmento de viajeros residentes, tiene igual ponderación que el de huéspedes extranjeros. En mayo se registran 3 332 pasajeros residentes más que en abril, para alcanzar un total de treinta y cinco mil registros hoteleros en este segmento (frente 31625 en abril).



7. En el período enero – mayo la **estancia media de no residentes** en los hoteles del Distrito se situó en 1.75 pernoctaciones por llegada. Entre junio – diciembre de 2006, ese indicador fue de 1.72 noches por viajero no residente.

Estancia Media Total		
abr	may	Δ%
1.59	1.50	-6.2

Los **viajeros residentes**, registran entre enero y mayo, una estancia media de 1.41 noches por llegada. Y, entre junio y diciembre, 1.46. La explicación más consistente sobre la diferencia, sería que los visitantes *residentes* –principalmente- visitan Quito por negocios, con visitas cortas, que en muchos casos son excursiones: es decir, no pernoctan en la ciudad.

8. La tarifa media por habitación ocupada sube 3 décimas: US\$ 48.4 en abril; US\$ 48.7 dólares en mayo. La misma tendencia se advierte en el *Revpar* (o tarifa por habitación por disponible) que se sitúa en US\$ 24.1 y US\$ 24.2; representando el 49.8% y 49.4% de la tarifa media efectiva. El análisis de las tarifas por tamaño de establecimiento, revela que los hoteles más grandes aplican tarifas más altas. La estabilidad en las tarifas se altera sólo en los hoteles de la categoría segunda, 16.4% de aumento, de US\$ 17.6, en abril, a US\$ 20.4 el mes siguiente. Por categoría, las tarifas de la de *lujo* y la de *primera* presentan estabilidad; en la *segunda* se aprecian variaciones marcadas.



En consecuencia, el **Índice de Precios Hoteleros (IPH)** registra un (muy) leve incremento de 0.6% en mayo.
Índice de precios hoteleros

	2006		2007				
	jun	sep	ene	feb	mar	abr	may
Total	87.8	100.0	96.2	94.6	95.3	93.7	94.2
Lujo	96.9	100.0	103.6	97.4	100.2	99.0	100.1
Primera	93.1	100.0	96.1	96.3	98.2	96.9	98.0
Segunda	100.1	100.0	110.1	111.4	104.0	105.0	114.2
Sep 2006 = 100							

En el análisis del IPH destaca la estabilidad de la serie; esa política comercial de los establecimientos hoteleros, junto a la apreciación del peso colombiano y a la del nuevo sol, harían prever que las visitas de turistas originarios de esos países se incrementen, más allá de la atracción que pueda ofrecer Ecuador. El “cuidado del recurso”, esto es la adecuada atención al visitante podría potenciar el efecto cambiario.

9. El Índice de Ingresos Hoteleros (IIH, base septiembre 2006) que a diferencia del IPH, además de la variación en la estructura de tarifas, incorpora a su

evolución el desempeño de la tasa de ocupación hotelera, refleja –en mayo– un crecimiento mensual de 4.3% (frente al 0.6% del índice de precios hoteleros).

10. Por sector geográfico, luego de un año de investigación de campo, parece claro que el Sur de la ciudad, al menos en los segmentos investigados, no es un destino turístico: un “máximo histórico” de ocupación (entre junio y mayo) de 32.8% y una tarifa media de US\$ 11, parece mostrar inviabilidad del negocio hotelero –al menos del “empresarial”– en el área.

De su lado, el sector Mariscal 2 (de la avenida 10 de Agosto al occidente), presenta también restricciones y no logra “despegar”: una de ellas, sería la percepción sobre la inseguridad de la zona; y, además, según se informa, la presencia de locales informales determinaría bajo grado de ocupación para todos los empresarios hoteleros del sector.



ASOCIACION HOTELERA DE PICHINCHA

Indicadores por sector geográfico de la ciudad										
Tasa de Ocupación	Hoteles 2006			2007					2006	2007
	jun	oct	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun-dic	ene-may
Total	50.8	49.3	42.1	48.2	51.4	52.0	49.9	49.9	48.4	50.3
Centro	63.7	34.8	32.1	28.3	34.4	34.9	35.9	25.6	40.0	31.8
Centro histórico	33.3	34.4	28.0	35.2	36.0	33.6	38.0	38.8	31.3	36.3
Mariscal 1	51.8	56.6	48.6	54.6	61.0	55.6	53.5	52.2	53.7	55.5
Mariscal 2	49.9	40.0	38.4	42.8	38.2	63.7	49.1	56.3	41.0	50.4
Mariscal 3	58.9	62.8	48.1	59.0	61.3	64.4	63.7	62.3	59.4	62.2
Norte	51.9	55.9	57.9	47.5	49.3	54.1	51.1	53.2	58.9	51.1
Sur	30.3	27.0	31.0	32.8	29.5	29.7	28.8	30.9	29.0	30.4



El análisis de esas cifras podría coadyuvar a la comprensión de un negocio que –como toda empresa con capital de riesgo- requiere un manejo profesional desde la concepción del proyecto, pasando por la gestión de numeroso recurso humano que, a su vez, debe atender a una clientela sensible.

Esas –entre otras- características del negocio hotelero (presentes en un contexto de numerosa competencia –no siempre aplicando las mejores prácticas-) determinan un conjunto complejo que requiere un manejo absolutamente profesional.

De su lado, el **Centro** de la ciudad, registra un desempeño más bien bajo; el *subsector Centro Histórico*, pese a las inversiones realizadas, aún no despegan como zona de alojamiento turístico; probablemente dado que subsistirían algunos inconvenientes en el área. La zona Mariscal 3, de 6 de Diciembre al oriente, es incuestionablemente el sector “líder: con un no despreciable promedio, en el período julio 2006 - mayo 2007, de 60.1%



Hoteles de Quito Metropolitano -HQM-

11. La tarifa media por habitación ocupada de la hotelería de Quito, en mayo, es de aproximadamente 50 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica; ésta no registra variaciones significativas entre junio 2006 y mayo 2007.

12. El análisis gráfico de las tarifas promedio por tamaño del establecimiento, muestra la elevada correlación entre capacidad y tarifa: a mayor número de habitaciones mayor tarifa.

Esta relación mostraría que en establecimientos pequeños con tarifas harto menores que el promedio, lograr el punto equilibrio es crecientemente complicado: esto debería conducir a que, al menos en temporada baja, la oferta informal tienda a disminuir, pues los establecimientos hoteleros sin una verdadera estructura empresarial, dejarían de operar. Lamentablemente, aquello no estaría sucediendo, en desmedro de las

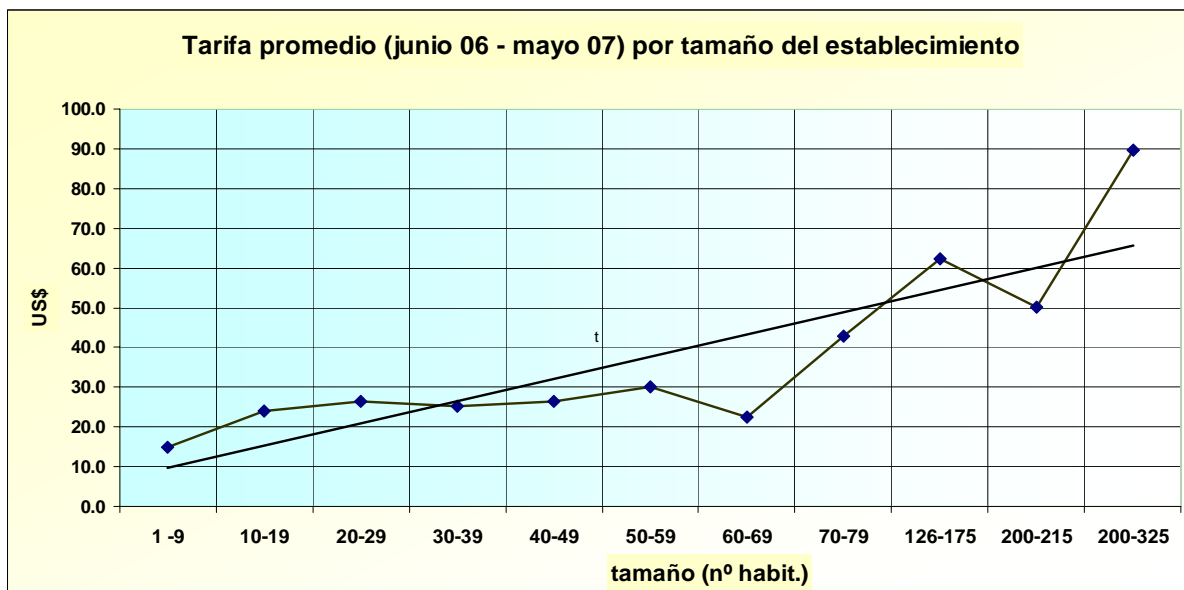


ASOCIACION HOTELERA DE PICHINCHA

El rango de las tarifas es muy amplio: desde US\$ 9.5 de mínimo, en el segmento de menos capacidad (1 a 9 habitaciones), a un máximo de US\$ 93.8 en la gama de 250 a 325 habitaciones.

empresas formales, con gastos fijos elevados; esto significaría informalidad caracterizada por costos fijos muy bajos.

Tarifas			
Tamaño	Max	Min	prom
1 a 9	31.1	9.5	15.0
10 a 19	27.4	22.2	23.8
20 a 29	28.4	20.8	25.8
30 a 39	32.4	22.1	26.5
40 a 49	29.1	21.6	25.9
50 a 59	33.2	27.4	30.3
60 a 69	23.5	20.7	22.3
70 a 90	44.0	41.0	42.7
125 a 175	64.4	59.6	62.5
200 a 215	54.8	47.3	49.7
250 a 325	93.8	83.4	88.4



Esta relación mostraría que en establecimientos pequeños con tarifas harto menores que el promedio, lograr el punto equilibrio es crecientemente complicado: esto debería conducir a que, al menos en temporada baja, la oferta informal tienda a disminuir, pues los establecimientos hoteleros sin una verdadera estructura empresarial, dejarían de operar. Lamentablemente, aquello no estaría sucediendo, en desmedro de las empresas formales, con gastos fijos elevados; esto significaría informalidad caracterizada por costos fijos muy bajos.





PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD

Tasa de ocupación hotelera

1. Tasa de ocupación hotelera (TOH) -porcentajes-													bloque 1		
A. Por categoría		2006						2007					2006	2007	
Categoría		jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun-dic	ene-may
	Total	50.8	47.0	49.3	47.3	49.3	53.0	42.1	48.1	51.4	52.0	49.8	49.9	48.4	50.3
Lujo		66.8	70.6	66.5	71.5	69.8	75.2	54.5	66.6	74.5	73.9	69.6	67.7	67.9	70.4
Primera		45.7	44.4	46.2	43.7	49.9	49.8	40.6	43.3	45.9	46.2	45.3	47.1	45.7	45.8
Segunda		41.0	29.4	36.9	28.8	31.4	35.9	32.7	36.0	35.8	37.6	36.2	36.9	33.7	36.6
B. Por categoría y tipo de alojamiento															
Alojamiento	Categoría	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun-dic	ene-may
	Lujo														
Hotel		66.8	70.6	66.5	71.5	69.8	75.2	54.5	66.6	74.5	73.9	69.6	67.7	67.9	70.4
	Primera														
Apartamento turístico		47.9	46.3	45.8	38.3	42.7	48.3	37.8	38.5	40.9	46.9	38.3	48.7	43.9	42.7
Hostal		39.4	27.3	33.5	26.1	31.7	37.5	31.3	33.8	34.7	35.1	36.4	33.6	32.3	34.7
Hostal residencia		37.3	35.3	32.5	29.2	39.8	38.3	39.9	39.8	47.1	46.2	40.8	39.9	36.1	42.6
Hotel		52.5	57.9	56.9	57.0	64.3	60.7	45.1	51.0	51.9	54.1	53.3	55.2	56.3	53.1
Hotel apartamento		28.3	36.2	74.8	90.9	88.0	40.6	79.2	31.7	81.7	44.3	61.5	65.2	62.7	56.5
Pensión		31.7	25.0	31.9	40.4	35.4	48.5	53.2	46.5	51.2	49.0	51.5	69.2	38.1	53.5
	Segunda														
Apartamento turístico		41.4	42.3	31.0	46.4	31.2	40.9	39.2	41.4	39.8	24.9	26.9	38.2	39.2	34.2
Hostal		43.1	35.2	32.6	35.9	30.7	33.0	36.7	43.1	40.1	41.0	40.6	40.8	34.6	41.1
Hostal residencia		34.9	35.6	28.6	52.7	28.4	35.8	42.3	34.9	33.6	35.1	38.3	30.5	36.6	34.5
Hotel		25.6	39.6	23.6	26.0	24.3	23.1	29.0	25.6	30.0	32.3	28.2	35.2	26.7	30.3
Hotel residencia		53.0	70.4	42.6	33.8	39.6	42.2	40.3	53.0	47.6	52.8	48.1	48.4	45.8	50.0
C. Por grupo de alojamiento															
Grupo		jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun-dic	ene-may
Hoteles		57.7	55.1	53.4	55.9	56.3	59.4	45.4	53.0	58.0	58.8	55.2	56.6	54.7	56.3
Hostales y pensiones		36.5	30.1	40.6	28.9	34.3	39.1	35.2	37.9	37.6	38.3	39.1	36.2	34.9	37.8
D. Por categoría y grupo de alojamiento															
Grupo	Categoría	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	2006 jun-dic	2007 ene-may
	Lujo														
Hoteles		66.8	70.6	66.5	71.5	69.8	75.2	54.5	66.6	74.5	73.9	69.6	67.7	67.7	70.4
	Primera														
Hoteles		51.2	55.7	55.9	55.4	61.9	58.3	45.1	48.8	51.3	52.9	51.5	54.6	54.0	51.8
Hostales y pensiones		38.4	29.3	33.2	27.7	34.0	38.4	34.9	36.1	38.9	38.8	38.5	37.4	34.0	37.9
	Segunda														
Hoteles		47.1	28.2	28.4	28.1	28.2	32.0	29.8	32.8	34.6	37.1	32.7	38.5	31.7	35.2
Hostales y pensiones		35.4	30.5	44.6	29.5	34.4	39.6	35.4	38.9	36.8	38.0	39.4	35.5	36.0	37.7
	Total	50.8	47.0	49.3	47.3	49.3	53.0	42.1	48.1	51.4	52.0	49.8	49.9	48.4	50.3



2. Tarifa promedio por habitación ocupada, US dólares													bloque 2		
A. Por categoría		2006						2007						2006	2007
Categoría		jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun-dic	ene-may
Total		45.4	49.3	46.8	51.6	50.7	48.7	45.4	49.7	48.9	49.2	48.4	48.7	48.3	49.0
Lujo		71.3	70.5	71.7	73.6	75.1	71.8	70.2	76.3	71.7	73.8	72.9	73.7	72.1	73.7
Primera		37.1	39.4	40.0	39.8	38.7	37.8	38.0	38.3	38.4	39.1	38.6	39.1	38.7	38.8
Segunda		16.5	17.9	14.8	16.5	16.9	16.6	17.3	18.1	18.4	17.2	17.3	18.8	16.6	18.0
B. Por categoría y tipo de alojamiento													2006	2007	
Alojamiento/Categoría		jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun-dic	ene-may
Lujo															
Hotel		71.3	70.5	71.7	73.6	75.1	71.8	70.2	76.3	71.7	73.8	72.9	73.7	72.1	73.7
Primera															
Apartamento turístico		41.8	42.6	43.8	37.6	40.8	39.8	41.0	45.3	44.3	42.0	47.5	47.1	41.2	45.2
Hostal		30.4	33.0	33.6	35.6	31.5	34.6	33.6	32.7	34.2	35.2	32.9	33.0	33.1	33.6
Hostal residencia		20.2	23.9	29.3	26.0	22.3	23.8	29.8	27.2	29.2	30.2	28.7	25.4	25.0	28.2
Hotel		42.0	42.6	42.6	41.9	42.3	41.0	41.5	41.7	40.3	42.5	41.6	42.3	42.0	41.7
Hotel apartamento		50.0	50.0	50.0	55.0	55.0	40.0	40.0	40.0	55.0	50.0	55.0	55.0	49.3	51.4
Pensión		34.9	45.3	42.7	41.0	37.0	33.2	34.2	36.3	40.3	37.5	37.6	35.5	37.6	37.3
Segunda															
Apartamento turístico		38.6	35.2	37.3	32.2	31.5	34.7	45.3	41.3	31.1	27.0	30.5	25.1	36.7	31.5
Hostal		20.2	24.0	21.0	19.2	22.9	20.1	21.0	22.1	21.9	21.7	21.4	19.9	21.2	21.4
Hostal residencia		10.6	14.0	8.7	13.1	13.1	13.9	13.1	13.1	12.9	12.8	12.7	13.9	12.1	13.1
Hotel		15.3	17.3	16.3	18.4	16.4	16.3	20.0	22.1	22.2	18.6	20.1	24.0	17.0	21.4
Hotel residencia		19.7	13.2	16.3	12.5	13.3	14.2	11.2	11.0	12.3	12.9	12.4	12.4	14.7	12.2
C. Por grupo de alojamiento													2006	2007	
Grupo		jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun-dic	ene-may
Hoteles		52.9	56.2	56.8	58.7	59.0	56.8	54.0	59.0	56.8	57.2	57.2	56.9	56.4	57.4
Hostales y pensiones		20.1	23.1	19.1	22.1	21.7	21.9	22.7	22.7	23.5	23.2	22.5	22.5	21.4	23.0
D. Por categoría y grupo de alojamiento													2006	2007	
Grupo Categoría		jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun-dic	ene-may
Lujo															
Hoteles		71.3	70.5	71.7	73.6	75.1	71.8	70.2	76.3	71.7	73.8	72.9	73.7	72.1	73.7
Primera															
Hoteles		42.1	42.8	43.0	42.2	42.7	40.8	41.3	42.1	41.4	42.5	42.4	43.3	42.2	42.4
Hostales y pensiones		28.0	30.7	33.0	33.5	29.1	31.7	32.5	31.4	33.1	33.8	32.1	31.0	31.1	32.3
Segunda															
Hoteles		17.5	16.4	17.2	16.8	15.9	16.3	17.4	18.3	19.1	16.8	17.6	20.4	16.8	18.5
Hostales y pensiones		15.3	19.1	13.5	16.2	17.7	16.7	17.2	18.0	17.7	17.5	17.1	17.2	16.4	17.5
Total		45.4	49.3	46.8	51.6	50.7	48.7	45.4	49.7	48.8	49.0	48.4	48.7	48.3	49.0



5.Llegadas: residentes y no residentes

bloque 8

A.B. C. Por categoría, grupo y tipo de alojamiento

2006	Categoría			Grupo		Tipo de alojamiento							Total
	Lujo	Primera	Segunda	Hoteles	Hostales	Apartament	Hostal	Hostal	Hotel	Hotel	Pensión	Hotel	
	Llegadas												
Jun	23.642	12.661	20.986	44695	12594	717	7701	4714	40776	2996	206	179	57.289
Jul	28.246	18.337	19.735	50781	15537	937	9922	5472	46595	3226	23	143	66.318
Ago	28.496	20.389	27.955	55338	21502	1342	12804	8370	49148	4828	20	328	76.840
Sep	32.133	16.585	20.970	55565	14123	1081	8418	5520	50242	4220	22	185	69.688
Oct	33.802	18.350	21.445	56801	16796	769	9156	7495	50835	4387	810	145	73.597
Nov	38.221	15.815	22.495	58247	18284	2144	10567	7449	52892	3156	55	268	76.531
Dic	24.482	13.580	17.275	41908	13429	750	7239	6013	37725	3417	16	177	55.337
2007													
Ene	24.756	15.357	21.384	44.752	16.745	1.291	10.449	6.050	40.487	2.931	43	246	61.497
Feb	23.285	13.824	17.025	41.664	12.470	1.115	6.878	5.273	37.496	3.010	43	319	54.134
Mar	24.911	16.324	21.719	47.779	15.175	1.406	8.747	6.224	42.898	3.407	68	204	62.954
Abr	23.124	16.155	22.283	43.313	18.249	805	10.933	7.099	39.012	3.433	63	217	61.562
May	29.148	18.675	23.159	53.172	17.810	1.240	10.934	6.233	48.729	3.149	54	643	70.982
Acumulados													
Jun - dic 2006	209.022	115.717	150.861	363.335	112.265	7.740	65.807	45.033	328.213	26.230	1.152	1.425	475.600
Ene - may 2007	125.224	80.335	105.570	230.680	80.449	5.857	47.941	30.879	208.622	15.930	271	1.629	311.129