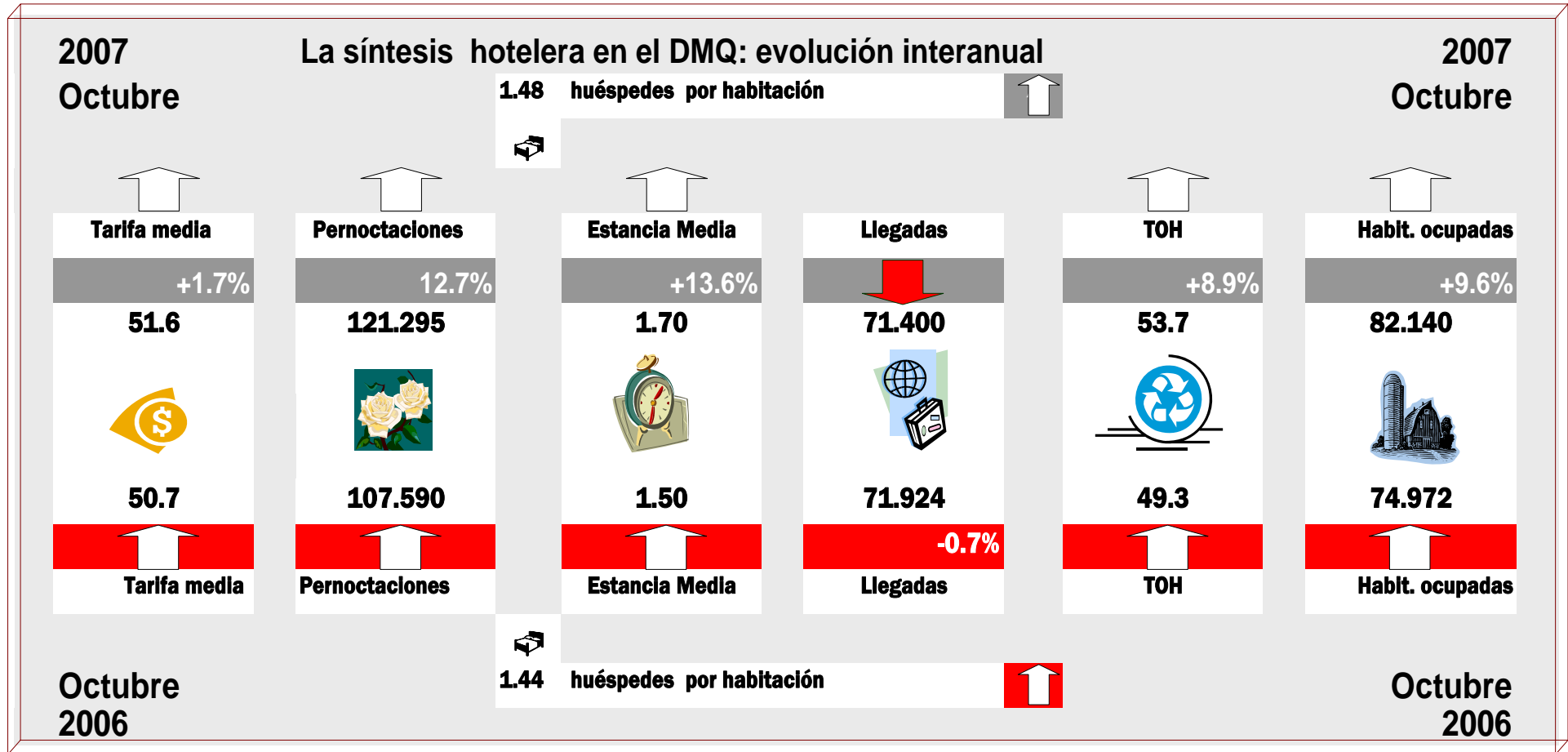


Octubre: alza generalizada de los indicadores hoteleros con relación al mismo mes de 2006. Destaca el aumento de las pernoctaciones, la estancia media y las habitaciones ocupadas. Ligera disminución de los *check in*



El 4 x 4 de la hotelería en Quito: una óptica de corto plazo

2007	OCTUBRE				SEPTIEMBRE			
	segunda	primera	lujo	total	segunda	primera	lujo	total
Tasa de ocupación hotelera (%)	34.4	55.3	74.6	53.7	36.2	46.0	73.9	51.7
Pernoctaciones (noches)	35.497	41.429	44.369	121.295	32.879	30.677	46.716	110.272
Estancia Media (noches por llegada)	1.64	1.84	1.63	1.70	1.58	1.69	1.54	1.59
Tarifa (US\$ por habitación ocupada)	19.9	39.4	75.7	51.6	19.2	40.2	79.1	53.3

DEFINICIONES

Tasa de ocupación hotelera (%)	% de habitaciones ocupadas del total de habitaciones disponibles en el mes
Pernoctaciones (noches)	Número de noches que los huéspedes duermen en el establecimiento hotelero
Estancia Media (noches por llegada)	Número de noches por llegada
Tarifa (US\$ por habitación ocupada)	Precio promedio por habitación ocupada

PRINCIPALES INDICADORES HOTELEROS																				
Indicadores	2006							2007									2006	2007	2006-2007	
	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	jun dic	ene - oct	nov - oct
Ocupación hotelera																				
<i>Hoteles</i>	57.7	55.1	53.4	55.9	56.3	59.4	45.4	53.2	58.0	58.8	56.1	56.9	63.2	60.6	58.9	58.1	59.9	54.7	58.2	57.4
<i>Hostales y pensiones</i>	36.5	30.1	40.6	28.9	34.3	39.1	35.2	38.1	38.3	37.1	39.7	36.5	38.2	42.6	42.0	38.2	40.7	34.9	39.0	38.8
TOH total	50.8	47.0	49.3	47.3	49.3	53.0	42.1	48.3	51.6	51.7	50.7	50.3	55.1	54.8	53.5	53.5	53.7	48.4	52.0	51.5
<i>Segunda</i>	41.0	29.4	36.9	28.8	31.4	35.9	32.7	36.1	36.2	37.2	37.9	37.4	38.8	39.2	39.3	39.3	34.4	34.0	37.2	37.1
<i>Primera</i>	45.7	44.4	46.2	43.7	49.9	49.8	40.6	43.7	46.1	45.9	46.3	47.6	49.0	53.6	52.6	52.6	55.3	45.5	48.5	48.6
<i>Lujo</i>	66.8	70.6	66.5	71.5	69.8	75.2	54.5	66.6	74.5	73.9	69.6	67.7	79.5	73.7	70.5	70.5	74.6	67.7	72.2	70.9
Ingresos estimados																				
<i>Segunda</i>	391	328	339	276	320	344	344	376	352	384	362	412	396	421	430	401	407	2343	3923	4630
<i>Primera</i>	668	726	754	683	768	723	637	672	666	765	716	775	799	869	816	740	902	4959	7723	9080
<i>Lujo</i>	2284	2531	2451	2651	2716	2711	1940	2452	2408	2722	2451	2493	2913	2871	2718	2938	2931	17285	26897	31549
Total	3343	3585	3545	3610	3804	3778	2921	3501	3427	3870	3526	3680	4108	4161	3964	4032	4240	24586	30307	45208
Infraestructura instalada																				
<i>Habitaciones disponibles</i>	4832	4989	4940	4921	4903	4884	4924	4.868	4.868	4.866	4.866	4.866	4.866	4.919	4.934	4.933	4933	34393	48919	58727
<i>Plazas disponibles</i>	9972	10400	10375	10106	10178	10137	10110	10924	11058	10943	10953	10953	10953	10983	10690	10710	10710	71278	108877	129124
Demanda efectiva																				
<i>Habitaciones vendidas</i>	73705	72661	75481	69902	74972	77681	64284	70482	70362	78038	74073	75831	80436	83509	81825	76470	82140	508686	773166	915131
<i>Habitaciones gratuitas</i>	887	621	1190	1098	1085	327	742	1280	353	887	935	726	694	428	651	612	683	5954	7249	8318
Total	74592	73282	76671	71000	76057	78008	65026	71762	70715	78925	75008	76557	81130	83937	82476	77082	82823	514636	780415	923449
Llegadas																				
<i>De residentes</i>	27227	29726	36738	31151	33106	34255	27738	31773	27138	31017	31625	34967	33470	34660	34003	30885	30885	219941	289538	382416
<i>De no residentes</i>	29726	36396	37858	36929	38818	41858	26603	29623	26913	31914	29878	36025	36078	39042	33357	38492	38492	248188	301322	408275
Total	56953	66122	74596	68080	71924	76113	54341	61396	54051	62931	61503	70992	69548	73702	67360	69377	69377	468129	590860	790691
Pernoctaciones																				
<i>De residentes</i>	45330	48493	61094	50026	49192	45516	39262	42379	38605	45908	44418	48128	47944	45883	51857	47261	47261	338913	412383	544422
<i>De no residentes</i>	57790	72758	70739	60194	58398	62979	43921	50375	48772	60841	53189	56095	59264	66054	64802	63011	63011	426779	522403	692314
Total	103120	121251	131833	110220	107590	108495	83183	92754	87377	106749	97607	104199	107208	111937	116660	110272	110272	765692	934763	1236713
Empleo																				
Total	5349	5597	5471	5525	5651	5651	6290	6310	6310	6314	6320	6335	6379					39534		
<i>Hombres</i>	3429	3514	3292	3532	3542	3542	3958	3958	3953	3953	3957	3971	3959					24809		
<i>Mujeres</i>	1920	2083	2179	1993	2109	2109	2332	2352	2357	2361	2363	2364	2420					14725		
Tarifa por habitación																				
<i>Ocupada</i>	45.4	49.3	47.0	51.6	50.7	48.6	45.4	49.7	48.7	49.2	47.8	48.8	50.8	49.8	48.4	53.3	51.6	48.5	49.6	49.4
<i>Disponible</i>	23.1	23.2	23.1	24.5	25.0	25.8	19.1	24.0	25.2	25.5	24.3	24.5	28.0	27.3	25.9	27.6	27.7	27.7	25.8	25.4